



サービス付き高齢者向け住宅

IT FOREST KODAIRA

# 料金表

*Service Menu*

## ◆料金のしくみ

初回だけ

敷金:家賃1ヶ月分

毎月の費用

月額費用

家賃

共益費(水光熱費込)

生活支援

+

オプション費用  
(自由選択)

食事サービス

ITフォレスト  
ケアサービス

+

その他の料金

介護保険自己負担分、  
おむつ代、医療費、  
薬代、嗜好品購入費等

## ◆1人利用時の料金

月額費用							オプション	月額+食事
	方角等	数	家賃 (非課税)	共益費 (非課税)	生活支援 サービス (税込)	合計 (税込)	食事+ 食事管理費 (税込)	合計 (税込)
2階	通常 西・東	22	¥85,000	¥35,000	¥22,000	¥142,000	¥54,000 ¥4,950	¥200,950
	角部屋 西・東	4	¥95,000	¥35,000	¥22,000	¥152,000	¥54,000 ¥4,950	¥210,950
3階	通常 西・東	14	¥115,000	¥45,000	¥22,000	¥182,000	¥54,000 ¥4,950	¥240,950
	角部屋 西・東	4	¥125,000	¥45,000	¥22,000	¥192,000	¥54,000 ¥4,950	¥250,950

## ◆2人利用時の料金

月額費用							オプション	月額+食事
	方角等	数	家賃 (非課税)	共益費 (非課税)	生活支援 サービス (税込)	合計 (税込)	食事+ 食事管理費 (税込)	合計 (税込)
3 階	通常 西・東	14	¥115,000	¥65,000	¥44,000	¥224,000	¥108,000 ¥9,900	¥341,900
	角部屋 西・東	4	¥125,000	¥65,000	¥44,000	¥234,000	¥108,000 ¥9,900	¥351,900

## ◆その他の料金

介護保険自己負担分、おむつ代、医療費、薬代、嗜好品購入費等

## ◆料金・サービスの注意事項

- ※お支払いは、毎月月末締め/翌月28日引き落としとなります。
  - ※原則、現金管理・コインランドリー利用代行以外、お客様とスタッフの間での現金のやりとりは行いません。
  - ※居室料金・食事サービス料金のみ前払い制(翌月分を当月28日引き落とし)です。
  - ※ご入居者様のお食事サービス料金のみ軽減税率の対象となり、8%課税となります。
  - ※お食事キャンセル時のご返金(期限内キャンセルのみ)は、翌月お支払い分から差し引きます。
  - ※ITフォレストケアサービスは後払い制(当月分を翌月28日引き落とし)です。
  - ※各種サービスのお申し込みは、事務所コンシェルジュまでお申し付けください。
  - ※当料金表は、予告なく変更・修正させていただく場合がございます。
- その他、ご不明点は 下記の番号へお問い合わせくださいませ。

## ◆アクセス・連絡先

〒187-0031  
東京都小平市小川東町5-7-10

TEL 0423-12-3527  
FAX 0423-12-3528

- 西武拝島線/国分寺線  
小川駅より徒歩8分
- JR武蔵野線  
新小平駅より徒歩8分

